

**KİRA SERTİFİKASI İHRACINA İLİŞKİN
HUKUKİ DURUM DEĞERLENDİRME RAPORU**

AYAZ AVUKATLIK ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER

BAŞLIK	Sayfa No
I. GİRİŞ	3
II. İNCELEME KONUSU KİRA SERTİFİKASININ YAPISI	3
III. İNCELENEN BELGELER	4
1. VKŞ Ana Sözleşme	4
a. Kuruluş	4
b. Faaliyet Alanı	4
c. Sermaye ve Ortaklık Yapısı	5
d. Yönetim Kurulu, Şirketin Temsil ve İlzamı	6
2. Fon Kullanıcısı Yetkili Organ Kararı	6
3. VKŞ Yetkili Organ Kararı	6
4. BDDK Uygunluk Yazısı	6
IV. YAPIYA İLİŞKİN SÖZLEŞMELER VE DEĞERLENDİRİLMESİ	6
1. Kira Sertifikası İhraççı Temel Hüküm ve Koşulları	7
2. Alım Satım Sözleşmesi	7
3. Sertifika Hüküm ve Şartları	7
4. Gider Sözleşmesi	7
5. Yönetim Sözleşmesi	7
6. Garanti Sözleşmesi	7
V. SONUÇ	7

I. GİRİŞ

İşbu rapor, Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. (“VKŞ” veya “İhraççı”) tarafından, Ziraat Katılım Bankası A.Ş.’nin (“Fon Kullanıcısı”) fon kullanıcısı olarak yer alacağı, yurtiçinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya tahsisli satış şeklinde ihraç edilecek kira sertifikalarına ilişkin hukuki durum değerlendirmesini içermektedir. (“Rapor”).

Söz konusu Rapor Sermaye Piyasası Kurulu’nun 7 Haziran 2013 tarihli ve 28670 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanan Seri III No.61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği (“Tebliğ”) Ek 1 uyarınca yurtiçinde ihraç edilecek kira sertifikalarına ilişkin ihraç başvurusunun onaylanması için talep edilen belgeler kapsamında hazırlanmıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. tarafından Ziraat Katılım Bankası A.Ş.’nin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, Tebliğ’in 10.3. maddesi uyarınca, 1.500.000.000.-TL’lık (Bir buçuk milyar Türk Lirası) ihraç tavanı içerisinde, kira sertifikalarının yurtiçinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya tahsisli satış şeklinde ihraç edilmesi amaçlanmaktadır.

İşbu Rapor, ihraca dayanak oluşturan işlemlerin mevzuatımız açısından hukuki anlamda riskler içerip içermediğine ilişkin değerlendirmeleri havi olup, kira sertifikası ihraç işlemi ve bu işleme dayanak oluşturan belgeler hakkında herhangi bir mali ve ticari değerlendirme içermemektedir.

II. İNCELEME KONUSU KİRA SERTİFİKASININ YAPISI

İncelemeye konu yurtiçinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcıya tahsisli satış şeklinde ihraç edilecek kira sertifikasının yapısı Tebliğ’in 4.1.b maddesinde düzenlenen yönetim sözleşmesi veya 4.1.c maddesinde düzenlenen alım-satıma dayalı kira sertifikası türünde ihraç edileceği belirtilmektedir. Bu çerçevede VKŞ tarafından yönetim sözleşmesine veya alım-satıma dayalı kira sertifikası türünde ihraç planlanmaktadır.

1. Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası İhraç Yapısı

i. VKŞ tarafından İhraççı sıfatıyla Tebliğ’in 6. maddesi altında tanımlanan Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası ihraç edilecektir.

ii. Kira sertifikası sahipleri kira sertifikalarını belirli bir bedel karşılığında satın alacaklardır.

iii. Kira sertifikası sahiplerinden alınan bedel, VKŞ’nin Fon Kullanıcısı ile imzalayacağı Yönetim Sözleşmesi çerçevesinde, Fon Kullanıcısı tarafından müşterilerine sağlanacak finansman desteği ve yatırımların fonlanması amacıyla Fon Kullanıcısına aktarılacaktır.

iv. Fon Kullanıcısı, ihraç bedeli ile fonlanan finansman desteği ve yatırımları Yönetim Sözleşmesi uyarınca vekil sıfatıyla VKŞ lehine yönetecek; elde edilen gelir kira sertifikası sahiplerine ödenmek üzere VKŞ’ye ödenecektir.

v. Yönetim Sözleşmesi çerçevesinde elde edilen gelirlerin İhraç Belgesinde belirtilen kısmına tekabül eden kısmı VKŞ tarafından dönemsel olarak kira sertifikası sahiplerine

aktarılabacak; bakiye kalması halinde ise kalan bakiye, vekalet ücreti olarak Fon Kullanıcısı uhdesinde bırakılacaktır.

vi. Yönetim Sözleşmesi çerçevesinde elde edilen gelirin İhraç Belgesinde belirtilen tutardan düşük olması halinde, aradaki fark Fon Kullanıcısı tarafından garantör sıfatıyla VKŞ'ye ödenecektir. Bunun için Fon Kullanıcısı yazılı olarak Garanti Sözleşmesi imzalamaktadır.

vii. Kira sertifikalarının itfa tarihinde Fon Kullanıcısı itfa bedelini VKŞ'ye ödeyecektir.

2. Alım-Satıma Dayalı Kira Sertifikası İhraç Yapısı

i. VKŞ tarafından İhraççı sıfatıyla Tebliğ'in 7. maddesi altında tanımlanan Alım-Satıma dayalı Kira Sertifikası ihraç edilecektir.

ii. Fon Kullanıcısının İhraç tarihinde Emtia Alım Talebini düzenleyerek VKŞ'ye sunması üzerine, VKŞ, en geç İhracı takip eden işgünü, Emtia Bedelini peşin ödeyerek Emtia'yı Borsa'dan satın alacak, Vadeli Emtia Satış Bedeli karşılığında İzahname veya Sertifika Hüküm ve Koşullarında belirtilen şartlarda vadeli olarak Fon Kullanıcısına satacaktır.

iii. Fon Kullanıcısı, Vadeli Emtia Satış Bedelini, İzahname veya Sertifika Hüküm ve Şartları'nda belirlenen şartlarda ve vadede VKŞ'ye ödeyecektir.

iv. Fon Kullanıcısı, vadeli olarak satın almış olduğu Emtia'yı, aynı gün Borsa'da peşin olarak satarak paraya çevirecektir.

v. Yukarıdabelirtilen sürede Emtia alımının gerçekleştirilememesi halinde, İhraç Tutarı, İhraç Tutarının VKŞ'nin hesabına geçtiği tarihi izleyen iki iş günü içerisinde Sertifika Sahiplerine geri ödenir.

III. İNCELENEN BELGELER

1. VKŞ Ana Sözleşmesi

a. Kuruluş

Şirket, SPK'nın 07/06/2013 tarihi ve 28670 sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Seri:III ve 61.1 Nolu Kira Sertifikaları Tebliği hükümlerine uygun faaliyette bulunmak üzere, 28/01/2016 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğunca 20333-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuş bir anonim şirkettir.

Şirketin merkezi, Hobyar Eminönü mah.Hayri Efendi cad. Bahçekapı No:12 PK.34112 Fatih/İstanbul adresindedir.

b. Faaliyet Alanı

VKŞ'nin amaç ve konusu aşağıdakilerle kısıtlı olmamak üzere özetle;

Şirket 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili Tebliğ hükümleri gereği münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur.Şirket, kira sertifikası ihracı ile fon topladığı yatırımcıların vekili sıfatıyla, kuruluş amacını gerçekleştirmek üzere aşağıdaki faaliyetleri yürütür:



- a. Kendi nam ve kira sertifikası sahipleri hesabına her türlü varlık ve hakları kaynak kuruluştan devralmak ve bunları kaynak kuruluşa veya üçüncü kişilere kiralamak,
- b. Kaynak kuruluşa ait varlık veya hakları mülkiyet devri olmaksızın, vade boyunca kiralamak da dâhil olmak üzere kendi lehine yönetilmesini konu alan sözleşmeler düzenlemek,
- c. İhraca dayanak varlıklardan ve haklardan elde edilen gelirleri ve fon kullanıcısından yapılan tahsilâtları payları oranında kira sertifikası sahiplerine ödemek veya aktarmak,
- d. Kira sertifikası ihracının gerektirmesi durumunda vade sonunda başlangıçta anlaşılan koşullarda sözleşmeye konu varlık ve hakları kaynak kuruluşa veya üçüncü kişilere devretmek ve satış bedelini kira sertifikası sahiplerine payları oranında ödemek,
- e. Sahip olduğu varlıkları veya mülkiyeti devralmaksızın üçüncü kişilerin sahip oldukları varlıkları, yatırımcıların menfaatlerine ve kuruluş amacına uygun olarak yukarıda anılan faaliyetleri icra edebilmek ve bu faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla yürütmek, kendi adına yönetilmesini sağlamak, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulunmak, varlıklar üzerinde kaynak kuruluş veya üçüncü kişiler lehine Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemelerinin izin verdiği aynı hakları tesis etmek,
- f. Varlık veya hakları satın alarak Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ve ilgili Tebliğ'de belirtilen nitelikteki şirketlere vadeli olarak satmak yoluyla varlık veya hak alımının finansmanı sağlanmak,
- g. Münhasıran veya diğer ortaklarla birlikte kar zarar ortaklığı esasına dayalı olarak yeni ortak girişim kurmak, bir ortak girişime ortak olmak ve ortaklık paylarını satmak,
- h. İş sahibi sıfatıyla eser sözleşmesine taraf olmak, eseri kiralamak ve satmak, eser sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihracını gerçekleştirmek, ve eserin finansmanını sağlamak için hizmet, kat veya arsa karşılığı inşaat veya ortaklık gibi sair sözleşmeler düzenlemek,
- i. Yukarıda anılan faaliyetleri gerçekleştirmek amacıyla fon kullanıcıları, kaynak kuruluşlar, yetkili/aracı kuruluşlar ve 3. kişilerle sözleşmeler akdetmek, maksat ve mevzuuna faydalı olabilecek her türlü ticari anlaşmalara ve düzenlemelere taraf olmak,
- j. Kira sertifikası sahiplerinin temsilcisi veya güvenilir kişi olarak tayin edilmek suretiyle kira sertifikası sahipleri yararına kendi lehine, doğmuş veya doğabilecek her türlü hak ve alacaklarını güvence altına alma veya maruz kalacağı risklerden korunma amacıyla, teminat olarak her türlü menkul ve gayrimenkul rehni (ipotek) ve sair ayni ve şahsi teminatları almak, doğmuş ve doğacak alacakları temlik almak, üçüncü kişilerce verilen garantileri almak, bu amaçla gereken her türlü hukuki muamelelerde bulunmak,
- k. Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve kararları çerçevesinde kira sertifikası ihracına yönelik sair işlemleri gerçekleştirmek, sözleşmeleri yapmak ve faaliyetlerde bulunmak, Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenecek diğer faaliyetlerde bulunmak.
- Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride Şirket'in amaç ve konusuna uygun olarak, sermaye piyasası mevzuatının izin verdiği faydalı ve lüzumlu görülebilecek her türlü tasarruflarda ve faaliyetlerde,
- Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinler alınmak suretiyle Esas Sözleşme'nin Şirketin Amaç ve Konusu başlıklı maddesinin, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat dairesinde değiştirilmesi suretiyle yapılabilecektir.

c. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirketin sermayesi 50,000 TL (elli bin Türk Lirası) dır. Bu sermaye her biri 1TL (Bir Türk Lirası) kıymetinde 50,000 (elli bin) adet nama yazılı paya ayrılmış olup, tam ve nakden ödenmiştir. Bu sermayenin 50,000 paya isabet eden 50,000 TL'si Ziraat Katılım Bankası A.Ş.' ne aittir.Söz konusu hisseler üzerinde Şirket pay defterine kayıtlı herhangi bir rehin veya başkaca bir kısıtlama bulunmamaktadır.

d. Yönetim Kurulu, Şirketin Temsil ve İlzamı

Şirket Esas Sözleşmesinin 15. Maddesine göre Yönetim Kurulu (YK) en az üç üyeden oluşmakta olup, her bir üyenin görev süresi en az 1, en çok üç yıl olarak belirlenmiştir. Şirketin ilk YK üyelerinin görev süreleri üç yıl olup kimlik ve adres bilgileri Şirket Esas Sözleşmesinde yazılı olan aşağıdaki isimlerden oluşmaktadır.

- Raci KAYA
- Fehmi TUTULMAZ
- Melike ÖZMADEN
- İbrahim Halil KALAYCI

Şirket Esas Sözleşmesinin 16.Maddesine göre YK üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlar toplantıya katılan üyelerin çoğunluğuyla alınır.Şirket Esas Sözleşmesinin 17.Maddesine göre Şirketin temsil ve ilzamı YK'na ait olup, YK üyelerinin imza yetkileri müştereken düzenlenmiştir.

2. Fon Kullanıcısı Yetkili Organ Kararı

Ziraat Katılım Bankası A.Ş'nin İstanbul 6. Noterliği 4 Şubat 2016 Tarih, 00838 Yevmiye Sayılı Tasdikiyle Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin YK tarafından 26 Ocak 2016 Tarih ve 2/7 nolu YK Kararıyla halka arz veya halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak veya satış şekillerinin birlikte kullanılması yöntemiyle 1.500.000.000 TL (birmilyarbeşyüzmilyon TürkLirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilmesine yönelik karar alınmış olduğu tespit olundu.

3. VKŞ'nin Yetkili Organ Kararı

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş'nin İstanbul 3. Noterliği 22 Şubat 2016 Tarih, 752 Yevmiye Sayılı Tasdikiyle Ziraat Katılım Varlık Kiralama Bankası A.Ş.'nin YK tarafından 22 Şubat 2016 Tarih ve 2016/5 nolu YK Kararıyla halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak veya satış şekillerinin birlikte kullanılması yöntemiyle 1.500.000.000 TL (birmilyarbeşyüzmilyon TürkLirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilmesine yönelik karar alınmış olduğu tespit olundu.

4. BDDK Uygunluk Yazısı

Tebliğ uyarınca, SPK'ya yapılacak onay başvurusu öncesinde ihraca engel teşkil edecek her hangi bir sakınca olmadığı yönünde BDDK Uygulama III Dairesi Başkanlığı tarafından 4 Şubat 2016 tarih ve E.1611 sayılı uygunluk yazısı alınmış olduğu tespit olundu.

IV. YAPIYA İLİŞKİN SÖZLEŞMELER VE DEĞERLENDİRİLMESİ

İhraççı tarafından işbu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde birden fazla tertipte ve farklı vadelerde ihraç edilebilecek kira sertifikaları, III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği'nin 4.1.b maddesi kapsamında yönetim sözleşmesine veya 4.1.c maddesinde düzenlenen alım-satım dayalı kira sertifikası türünde gerçekleştirilebilecektir. Bu bağlamda belirlenen ihracın türüne göre sözleşmeler imzalanacaktır. Aşağıda bu ihraca ilişkin imzalanacak sözleşmeler hakkında bilgi verilmiştir.

1. Kira Sertifikası İhracı Temel Hüküm ve Koşulları

İhraççı ile Fon Kullanıcısı arasında akdedilen bu sözleşme ile ihraç tavanı içerisinde yapılacak tüm ihraçlara ilişkin temel hüküm ve koşullar belirlenmektedir. Bu sözleşme ile tertip ihraçlarında imzalanacak sözleşmelerin şekil ve içeriği, ödemelerin ne şekilde yapılacağı, erken itfa halleri, temerrüt halinde VKŞ'nin dayanak varlık ve haklar üzerindeki tasarruf yetkisi ve benzeri tüm tertip ihraçlarına uygulanacak genel hususlar düzenlenmekte; bu kapsamda fon kullanıcısının temerrüdü halinde, VKŞ'nin varlık ve hakları 3. kişilere devrederek kira sertifikası sahiplerini tazmin etme hak ve yetkisi bulunmaktadır.

2. Alım Satım Sözleşmesi

İhraççı ile Fon Kullanıcısı arasında akdedilen bu sözleşme kapsamında ihraca dayanak varlık ve hakların Fon Kullanıcısı tarafından İhraççıya satılmasının hüküm ve koşulları belirlenmektedir.

3. Sertifika Hüküm ve Şartları

İhraççı ile Fon Kullanıcısı arasında akdedilen bu sözleşme ile halka arz yapılmaksızın nitelikli yatırımcılara satış veya tahsisli olarak kira sertifikası ihracı halinde, kira sertifikalarına ilişkin yapı, tür, dayanak varlık/hak, sertifika bedeli, adedi, vade, gelir oranı, gelir dağıtım tarihi ve benzeri konular düzenlenmektedir.

4. Gider Sözleşmesi

İhraççı ile Fon Kullanıcısı arasında akdedilen bu sözleşme ile ihraç programı çerçevesinde yapılan giderlerin Fon Kullanıcısı tarafından karşılanmasına ilişkin hüküm ve koşullar düzenlenmektedir.

5. Yönetim Sözleşmesi

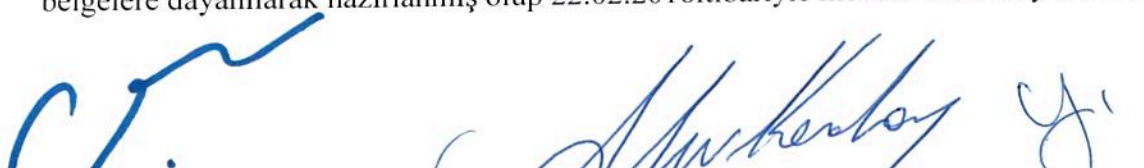
Tebliğ'in 6. maddesi çerçevesinde yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında varlık ve hakların VKŞ lehine yönetilmesine ilişkin hüküm ve koşullar düzenlenmektedir.

6. Garanti Sözleşmesi

Fon Kullanıcısı, kendisi tarafından Yönetim Sözleşmesine uygun olarak VKŞ lehine yönetilecek varlık ve haklar sebebiyle borçlu olan 3. kişilerin, bu borçlarının vadesinde ve eksiksiz olarak ödeneceğini ve ödenmemesi halinde ise, ödenmeyen alacakları vade/itfa tarihinde nakden ve defaten VKŞ'ya ödemeyi Türk Borçlar Kanunu'nun 128. Maddesi anlamında garanti etmektedir.

SONUÇ

İşbu Rapor, Fon Kullanıcısı ve VKŞ tarafından hazırlanan ve tarafımıza sunulan bilgi ve belgelere dayanılarak hazırlanmış olup 22.02.2016 itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır.



RAPORDA İMZASI BULUNAN HUKUKÇULARA İLİŞKİN BİLGİ VE BELGELER

✓ **AV. HASAN AYZAZ** : İstanbul Barosuna 21001 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Hasan AYZAZ, 1997-2002 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliğinde görev yapmış olup daha sonra 2002 yılında kurulan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2002-2013 yılları arasında Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir. Bu dönemlerde müvekkil Kurumun diğer hukuk ve bankacılık çalışmaları yanında özellikle **Avukatlık Ortaklığı olarak Türkiye'de ilk kira sertifikası işlemlerini gerçekleştiren Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. vekili olarak hizmet vermişlerdir.**

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğu 2013 yılında sona eren Av. Hasan AYZAZ aynı yıl İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini üstlenmiştir.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Hasan AYZAZ temsil etmekte olduğu Ayaz Avukatlık Ortaklığı, kuruluşunda görev almış bulunduğu Ziraat Katılım Bankası A.Ş. 'nin halende Hukuk Müşavirliğini yapmaktadır. Ayrıca Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Hasan Ayaz, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'nın kuruluşunda kurucu ortak olarak bulunmuş ve halen burda da yönetici ortak olarak görev yapmaktadır.

Av.Hasan Ayaz, bu dönem içerisinde ayrıca Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Asya Katılım Bankası A.Ş. vekilliğinde bulunmuştur.

✓ **AV. YAŞAR YALÇIN** : İstanbul Barosuna 15063 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Yaşar YALÇIN, 1988-1994 yılları arasında özel ofisinde serbest avukatlık yapmış bilahare 1994-2002 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliğinde görev yapmış olup daha sonra 2002 yılında kurulan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2002-2013 yılları arasında Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir. Bu dönemlerde müvekkil Kurumun diğer hukuk ve bankacılık çalışmaları yanında özellikle **Avukatlık Ortaklığı olarak Türkiye'de ilk kira sertifikası işlemlerini gerçekleştiren Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. vekili olarak hizmet vermişlerdir.**

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğu 2013 yılında sona eren Av. Yaşar YALÇIN aynı yıl İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz

Avukatlık Ortaklığı'nda Katılım Bankacılığı ve Finans alanlarında danışman olarak değişik görevlerde yer almıştır.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Yaşar Yalçın Ayaz Avukatlık Ortaklığı bünyesinde danışman olarak görev almış olup bu görevi halen devam etmektedir. Bu dönem içerisinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ve Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Yaşar YALÇIN, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'nın kuruluşunda kurucu ortak olarak bulunmuş ve halen burda da yönetici ortak olarak görev yapmaktadır.

Av. Yaşar Yalçın bu dönem içerisinde ayrıca Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş., Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Asya Katılım Bankası A.Ş. vekilliğinde bulunmuştur.

✓ **AV. AKIN KARATOY** : İstanbul Barosuna 35879 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Akın KARATOY, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliği olan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2006-2008 yılları arasında avukat olarak çalışmıştır.

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğundan ve bir dönem finans ve bankacılık hukuku ağırlıklı çalışmalarından sonra Av. Akın KARATOY, 2013 yılında İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Akın KARATOY temsil etmekte olduğu Ayaz Avukatlık Ortaklığı, kuruluşunda görev almış bulunduğu Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin halende Hukuk Müşavirliğini yapmaktadır. Ayrıca Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Akın KARATOY, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'da ortak olarak bulunmaktadır.

AYAZ AVUKATLIK ORTAKLIĞI

İstanbul Barosu 78

AV. HASAN AYAZ

AV. YAŞAR YALÇIN

AV. AKIN KARATOY

RAPORDA İMZASI BULUNAN HUKUKÇULARA İLİŞKİN BİLGİ VE BELGELER

✓ **AV. HASAN AYZAZ** : İstanbul Barosuna 21001 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Hasan AYZAZ, 1997-2002 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliğinde görev yapmış olup daha sonra 2002 yılında kurulan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2002-2013 yılları arasında Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir. Bu dönemlerde müvekkil Kurumun diğer hukuk ve bankacılık çalışmaları yanında özellikle **Avukatlık Ortaklığı olarak Türkiye'de ilk kira sertifikası işlemlerini gerçekleştiren Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. vekili olarak hizmet vermişlerdir.**

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğu 2013 yılında sona eren Av. Hasan AYZAZ aynı yıl İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini üstlenmiştir.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Hasan AYZAZ temsil etmekte olduğu Ayaz Avukatlık Ortaklığı, kuruluşunda görev almış bulunduğu Ziraat Katılım Bankası A.Ş. 'nin halende Hukuk Müşavirliğini yapmaktadır. Ayrıca Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Hasan Ayaz, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'nın kuruluşunda kurucu ortak olarak bulunmuş ve halen burda da yönetici ortak olarak görev yapmaktadır.

Av.Hasan Ayaz, bu dönem içerisinde ayrıca Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Asya Katılım Bankası A.Ş. vekilliğinde bulunmuştur.

✓ **AV. YAŞAR YALÇIN** : İstanbul Barosuna 15063 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Yaşar YALÇIN, 1988-1994 yılları arasında özel ofisinde serbest avukatlık yapmış bilahare 1994-2002 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliğinde görev yapmış olup daha sonra 2002 yılında kurulan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2002-2013 yılları arasında Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir. Bu dönemlerde müvekkil Kurumun diğer hukuk ve bankacılık çalışmaları yanında özellikle **Avukatlık Ortaklığı olarak Türkiye'de ilk kira sertifikası işlemlerini gerçekleştiren Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. vekili olarak hizmet vermişlerdir.**

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğu 2013 yılında sona eren Av. Yaşar YALÇIN aynı yıl İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz

Avukatlık Ortaklığı'nda Katılım Bankacılığı ve Finans alanlarında danışman olarak değişik görevlerde yer almıştır.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Yaşar Yalçın Ayaz Avukatlık Ortaklığı bünyesinde danışman olarak görev almış olup bu görevi halen devam etmektedir. Bu dönem içerisinde Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ve Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Yaşar YALÇIN, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'nın kuruluşunda kurucu ortak olarak bulunmuş ve halen burda da yönetici ortak olarak görev yapmaktadır.

Av. Yaşar Yalçın bu dönem içerisinde ayrıca Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş., Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Asya Katılım Bankası A.Ş. vekilliğinde bulunmuştur.

✓ **AV. AKIN KARATOY** : İstanbul Barosuna 35879 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Av. Akın KARATOY, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hukuk müşavirliği olan İstanbul Barosu'nun 02 sicil numaralı Mutlu&Halaçoğlu&Yalçın&Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda 2006-2008 yılları arasında avukat olarak çalışmıştır.

Yukarıda belirtilen Avukatlık Ortaklığındaki görev ve sorumluluğundan ve bir dönem finans ve bankacılık hukuku ağırlıklı çalışmalarından sonra Av. Akın KARATOY, 2013 yılında İstanbul Barosu'na 78 sicil numarası ile kayıtlı bulunan Ayaz Avukatlık Ortaklığı'nda Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir.

Ayaz Avukatlık Ortaklığı halihazırda Katılım Bankacılığı ve Finans sektöründe faaliyet göstermekte olan bir hukuk firması olup, Av. Akın KARATOY temsil etmekte olduğu Ayaz Avukatlık Ortaklığı, kuruluşunda görev almış bulunduğu Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'nin halende Hukuk Müşavirliğini yapmaktadır. Ayrıca Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.'nin kuruluşunda hukuki destek vermiştir.

Yine, Av. Akın KARATOY, İslami Finans konusunda çeşitli katılım bankaları ve finans şirketlerine danışma kurulu hizmeti veren ve aynı zamanda AAOIFI ve CIBAFI'nin Türkiye temsilcisi olan Türkiye'nin ilk ve tek İslami Finans danışmanlık kuruluşu olan İSFA'da ortak olarak bulunmaktadır.

AYAZ AVUKATLIK ORTAKLIĞI

İstanbul Barosu 78

AV. HASAN AYAZ

AV. YAŞAR YALÇIN

AV. AKIN KARATOY