



## **Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) işbirlikleri**

Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı kapsamında yararlanıcıların finansal kiralama yöntemiyle yerli malı ve yeni soğuk hava üniteleri ve/veya soğutucu frigorifik kasa/ünite temininde tahakkuk edecek kâr payının belli oranda desteklenmesi amacıyla **KOSGEB** ile Bankamız arasında imzalanan “**Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı Protokolü**” uygulaması sunulmuştur.

Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) destek programları kapsamında destekleme kararı alınan makine-teçhizat, kalıp ve yazılımın, yararlanıcılar tarafından finansal kiralama yöntemi ile temin edilmesi durumunda, finansal kiralamaya ait peşinat ve/veya kâr payının KOSGEB’in ilgili destek programı mevzuatı çerçevesinde desteklenmesi amacıyla hazırlanan, **KOSGEB** ile Bankamız arasında imzalanan “**KOSGEB Destek Programları Finansal Kiralama Protokolü**” uygulamasına hazırlanmıştır.

### **Konutlarda ısı yalıtım desteği**

Gerçek kişi müşterilerin, konut niteliğindeki alanlarda ısınma için kullandıkları enerjinin verimliliğinin artırılması ve maliyetlerinin düşürülmesinin yanı sıra karbon salınımının azaltılmasının sağlanmasına yönelik olarak, ısı yalıtımı ve çatı izolasyonu harcamalarının uygun koşullarda finanse edilebilmesi amacıyla “**Konutlarda Isı Yalıtım Kredisi**” ürünü oluşturulmuştur.

Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **İlk Evim Konut Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.

Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **Genişletilmiş Konut Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.

Ziraat Katılım olarak, müşterilerimizin; finansman temininin en uygun koşullarda sağlanması noktasında faaliyetlerini hız kesmeden sürdürmeye devam edecektir.

### **Bilgi sistemleri değer önerimiz daha da güçlü**

Bilgi sistemleri faaliyetlerimiz kapsamında; FAST ile farklı bir bankadaki hesaba IBAN veya kolay adres ile para transferi işlemi yapılabilmesi sağlanmıştır.

Açık kaynak kodlu sistemlere geçiş kapsamında Pardus işletim sistemine geçiş tüm şubeler için tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım, TOKİ ile sağladığı entegrasyon ile sosyal konut projelerinde müşterilere hizmet sunabilecektir.

Kaydi altın transfer sisteminin kurulması ile anlık olarak altın transferi yapılabilmesi de sağlanmıştır.

Takip hesaplarında yabancı para riski olan müşterilerimize ödeme kolaylığı ve kur zararından etkilenmemesi için tüm borcunu Türk lirası olarak yapılandırma imkânı sunulmuştur.

Vadeli İhracat Finansmanı projesi tamamlanarak müşteriye sunulan ürün çeşitliliği artırılmıştır.

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22  
Etiler Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / M. Sic. No: 998 619 3991

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22  
Etiler Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / M. Sic. No: 998 619 3117

**ZİRAAT Katılım Varlık Kiralama A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Gönül Sok. No: 22  
Etiler Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / M. Sic. No: 998 681 7224

Mesafeli müşteri edinimi projesi tamamlanarak şubeye gelmeden müşteri olunabilecek teknolojik altyapı oluşturulmuştur.

### Dijital bankacılıkta önemli yenilikler

- Dijital Belge Onay altyapısının tamamlanması ile müşterilerin bir veya birden çok belge/dokümana Ziraat Katılım şubelerini ziyaret etmeden, İnternet Şube ve Katılım Mobil üzerinden onay vermesi sağlanmıştır.
- Sigorta İşlemleri dijital kanallarda müşteri kullanımına açılmış; teklif alma, teklif izleme ve poliçe izleme gibi işlemlerin yapılabilmesi sağlanmıştır. Öncelikli olarak Zorunlu Deprem Sigortası (DASK), Zorunlu Trafik Sigortası, Kasko Sigorta işlemleri kullanıma açılmıştır.
- Dijital Talimat İşlemleri özelliği ile müşterilerimizin şubelerimize gitmelerine gerek kalmadan talimatlarını Katılım Mobil üzerinden gönderebilmeleri sağlanmıştır. Bu kapsamda öncelikli olarak Dijital EFT Talimatı, Dış Ticaret İşlem Talimatları yapılabilmektedir. İlerleyen dönemlerde, diğer talimatların da Katılım Mobil üzerinden yapılmasını sağlayacak çalışmalarımız devam edecektir.
- Merkezi Bankacılık Şubesi 1 Mayıs 2021 tarihinden itibaren görüntülü görüşme ile hesap açmaya başlamıştır. Katılım Mobil, dijital müşteri deneyimini en iyi şekilde sunmak amacıyla, tasarım ve deneyim olarak yenilenerek müşterilerimizin hizmetine sunulmuştur.

Bankamız, Dijital kanallarına yaptığı teknoloji yatırımlarını başarıyla sürdürmeyi hedeflemektedir.

### YENİ ŞEKİL

**6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelenen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:**

Ziraat Katılım Bankası'nın önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetleri aşağıda sıralanmıştır:

#### **“Elibol Hesabı”: fon ürün gamımızın yeni üyesi**

Ziraat Katılım, müşterilerine sunduğu ürün gamını çeşitlendirme çalışmalarına başarıyla devam etmiştir. Bu kapsamda tasarlanan Elibol Hesap, 10 Aralık 2021 tarihinde şubelerimiz üzerinden müşterilerimize sunulmuştur.

Ziraat Katılım Elibol Hesap; iki ürünün bir arada sunulduğu bir hesap türüdür. Müşteri adına açılmış olan özel cari hesapta bulunan yatırım tutarının bir kısmı Banka tarafından müşteri adına açılan kâr zarar ortaklığı sözleşmesine dayalı katılma hesabında değerlendirilmekte; diğer kısmı, Banka tarafından kira sertifikalarının geri alım vaadiyle satılması, müşteri tarafından da Kira Sertifikalarının Banka'dan geri satım vaadiyle alınması işleminde nemalandırılmaktadır.

**ZİRAAT YATIRIM**  
KURUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Nispetiye Mah. Geniş Cad. No:12 Kat:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900/010 V.D. 998 010 4594

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Paşa No:12 Bahçekapı  
Eminönü-Fatih/İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

**Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

### “Tarım Finansmanı” finansman ürün gamımızın yeni üyesi

Ziraat Katılım, müşterilerine sunduğu ürün gamını çeşitlendirme çalışmalarına başarıyla devam etmiştir. Bu kapsamda tasarlanan Tarımsal Finansman, 22 Şubat 2023 tarihinde şubelerimiz üzerinden müşterilerimize sunulmuştur.

Ülkemiz tarım sektöründe bize ihtiyaç duyulan her yerde varlığımızı hissettirerek, tarımın gelişmesi amacı ile mekanizasyonun ve tarım arazilerinin artması, hayvancılığın güçlenmesi, tarımda ithalatı minimize edip ihracatı maksimize ederek bilinçli, yüksek kaliteli ve verimli üretimin gerçekleşmesi için Katılım Bankacılığı ilkeleri doğrultusunda her türlü finansal desteği sağlanmak üzere “**Tarım Finansmanı**” ürünü devlet destekli kar payı uygulaması ile hayata geçirilmiştir.

20.09.2017 tarih ve 30186 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Katılım Sigortacılığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik” ile belirlenen esaslara göre **1 Ocak 2023** tarihi itibarıyla Bankamız sigorta platformu aracılığıyla aşağıdaki şirketlerden poliçe düzenlenmektedir.

- Türkiye Katılım Sigorta A.Ş. , Türkiye Katılım Hayat A.Ş. ,Bereket Sigorta A.Ş. , HDI Katılım Sigorta A.Ş.
- Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. (Sadece BES ürünü için kullanılacaktır.)

2022 yılı içerisinde **Güvenli Ferdi Kaza Sigortası, Kritik Hastalıklar Sigortası ve Siber Güvenli İşyeri Sigortası** ürünleri hazırlanarak Sigorta ürünlerimiz arasına eklenmiş olup müşterilerimizin hizmetine sunulmuştur.

### Türk parasının değerine katkı sunan ürünler

23 Aralık 2021 tarihinden itibaren, toplam mevduat/katılım fonu içinde Türk Lirası’nın payının artırılarak finansal istikrarın desteklenmesine ve ayrıca altın cinsinden fiziki varlıkların finansal sisteme kazandırılmasına yönelik yapılan düzenlemeler çerçevesinde, birikimlerini Türk lirası, döviz veya altın cinsinde değerlendiren kişilerle altın cinsinden fiziki varlığı olan fon sahiplerinin yastık altındaki altınlarını ekonomiye kazandırarak kur riskinden olumsuz etkilenmesini engellemek adına kur korumalı TL katılma hesap ürünleri devreye alınmıştır.

Tasarruflarını Türk Lirası olarak değerlendiren müşterilerimiz için kur artışlarına karşı desteklenmesine ilişkin Kur Korumalı TL Katılma Hesabı hayata geçirilmiştir.

USD, EUR, GBP döviz veya altın cinsinde tasarrufu bulunan yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz, talep etmeleri halinde, döviz veya altından TL ye dönüş yaparak, tasarruflarını kur riskine karşı koruyan Döviz/Altın Dönüşümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabından, yurtdışı yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz ile beraber Bankamızda hesap açma şartını taşıyan yabancı uyruklu tüm müşterilerimiz, talep etmeleri halinde, Bankamızdaki USD, EUR, GBP ve CHF döviz cinsi tasarruflarının TL dönüşmesiyle kur koruma güvencesinin yanı sıra ilave devlet katkısı imkânı sunan YUVAM Hesap ürününden faydalanabilmektedir.

Yastık altındaki altınlarını kurdaki hareketliliğe karşı korumak ve vade başında ilave getiri ile tasarruflarını daha da kazançlı bir yatırıma dönüştürmek isteyen yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel kişi müşterilerimiz için ise Altın Tasarrufu Oluşturma Modeli ile beraber Fiziki Altın Dönüşümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı hayata geçirilmiştir.

**ZİRAAT YATIRIM**  
MÜHÜR DEĞERLER A.Ş.  
M. Mah. Gölcük No: 22  
Bahçeşehir Kurumlar Bölgesi Kat: 15T  
Çukurlu Sok. No: 998 010 4594

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No: 11 Bahçekapı  
Eminönü - FATİH / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

**Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Bayri Efendi Cad  
Bahçekapı No: 22 P.K. 34122 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7220

Bu yeni ürünlerimiz ile müşterilerimiz kur artışından etkilenmeden fonlarını TL hesaplarında tutabilecekleri gibi Türk parasının değerinin korunmasında da önemli rol oynayacaklardır.

### **Nakit Yönetimi Ürün Ağacımıza Yeni Eklenen FİNDEKS Ürünü**

Reel sektörün finansal anlamda birbirlerini tanımalarını, risk alma ve yönetme yeteneklerini artırmayı, sermayelerini ve itibarlarını koruma yönünde desteklemeyi ve satışlarını güvenli bir şekilde artırarak rekabet gücü kazandırmayı, Bu hizmet platformu sayesinde bireylerin risklerini doğru yönetip, finansal hayatlarını kontrol altında tutmalarını, Risklerini daha etkin yöneten reel sektör ve bireyler sayesinde bankacılık sektörü üzerindeki riskleri azaltmayı amaçlayan Findeks Hizmet Platformunu müşterilerimize sunarak, Findeks tarafından oluşturulan paketlerin satışına Bankamızın aracılık etmesi sağlanmıştır.

“Emekli Promosyonları Uygulaması” kapsamında SGK ile yaptığımız yeni protokol ile birlikte hali hazırda emekli aylığı alan veya ilk defa emekli aylığı/ikramiyesi alacak olan kişilerin Bankamızı tercih ederek ödemelerini Bankamızdan alabilmeleri sağlanıp promosyon ödemesi yapılmaya başlanmıştır. Bu sayede Bankamız cari hesaplarında artış sağlanması ve yeni müşteri kazanımı hedeflenerek çapraz satış olanakları artırılmıştır.

### **Ziraat Finans Grubu ile TÜBİTAK iş birliği**

Ülkemizde ihtiyaç duyulan teknolojilerde dışa bağımlılığımızın azaltılması ve ülkemizin rekabet gücünün artırılması hedefi kapsamında, Ziraat Finans Grubu ile TÜBİTAK arasında imzalanan iş birliği ile; BİGG Programı (TÜBİTAK BİGG 1512 – Girişimcilik Destek Programı) ve BİGG ortaklı Sipariş Ar-Ge Çağrıları kapsamında yeşil mutabakatla uyumlu projeler ile akıllı ulaşım, akıllı üretim sistemleri, enerji ve temiz teknolojiler, iletişim ve sayısal dönüşüm, sağlık ve iyi yaşam, sürdürülebilir tarım ve beslenme tematik alanları altında finans, tarım ve temiz teknolojilere yönelik yeni bir ürün, süreç, yöntem, model geliştiren ve TÜBİTAK tarafından desteklenen girişimler ile TEYDEB (Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı) tarafından Ar-Ge projeleri desteklenen şirketlere finansman desteği uygulamaya alınmıştır.

### **Üretime yönelik yatırımları teşvik**

Üretim ve istihdam kapasitelerini arttıracak yeni veya devam eden yatırımlar kapsamında finansman ihtiyaçlarının karşılanması için teminat desteğine ihtiyaç duyan (imalat sanayiinde faaliyette bulunan veya ihracat yapan firmalar öncelikli olmak üzere) tüm KOBİ ve KOBİ Dışı işletmelere, finansman taleplerinin uygun koşullarda karşılanmasını teminen Kredi Garanti Fonu (KGF) kefaletli olarak, “Yatırım Destek Paketi” hazırlanmıştır.

Katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde; KOBİ ve KOBİ Dışı firmaların işletme sermayesi ihtiyaçlarının finanse edilmesi karşılığında Kredi Garanti Fonu (KGF) kefaletli olarak “İşletme Harcamaları Destek Paketi” hazırlanmıştır.

### **Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) işbirlikleri**

Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı (KOSGEB) Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı kapsamında yararlanıcıların finansal kiralama yöntemiyle yerli malı ve yeni soğuk hava üniteleri ve/veya soğutucu frigorifik kasa/ünite temininde tahakkuk edecek kâr payının belli oranda desteklenmesi amacıyla KOSGEB ile Bankamız arasında imzalanan “Sebze ve Meyve Soğuk Zincir Finansal Kiralama Destek Programı Protokolü” uygulaması sunulmuştur.

**ZİRAAT YATIRIM**  
MİNKUL DEĞERLER A.Ş.  
Atatürk Bulvarı, Beşiktaş, İstanbul  
Kapasite No: 23  
Mükellef No: 998 079 3117

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı  
Eminönü- Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellef No: 998 079 3117

**Ziraat Katılım Yerkir Kiralama A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224



Sürdürülebilir kalkınma hedefleri kapsamında ihracatın desteklenerek artırılması, ithalatın azaltılarak yerli üretime katkı sağlanması, döviz kazandırıcı hizmet gelirleri elde edilmesine yönelik verimliliği ve katma değeri yüksek yatırımların desteklenebilmesi için kullanılan **TCMB Yatırım Taahhütlü Avans Finansmanı** uygulaması sunulmuştur.

### **Kredi Garanti Fonu(KGF) işbirlikleri**

Personel giderlerini karşılamakta güçlük çeken 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu'nun 2'nci maddesinin birinci fıkrasının c bendinde tanımlanan özel öğretim kurumlarının işletme giderlerinin finansmanı amacıyla "**Eğitim Destek Paketi**" uygulamaya alınmıştır.

İnşaat sektöründe faaliyet gösteren, Yeni Konut Finansman Programı çerçevesinde yapacağı konut inşaatı kapsamında Bankamızla garantörlük sözleşmesi imzalayan inşaat firmalarının işletme giderlerinin finansmanı amacıyla **Yeni Konut Finansman Programı Destek Paketi** uygulamaya alınmıştır.

İnşaat sektöründe faaliyet gösteren inşaat firmalarının işletme giderlerine yönelik finansman desteği sağlanması amacıyla **Konut İnşaatı Destek Paketi** uygulamaya alınmıştır.

İmalat sanayiinde faaliyet gösteren KOBİ'lerin dijital dönüşüm süreçlerinin tamamlanmasına yönelik finansman desteği sağlanması amacıyla **Dijital Dönüşüm Destek Paketi** uygulamaya alınmıştır.

4691 sayılı Kanun kapsamında teknoloji geliştirme bölgelerinde ve ihtisas teknoloji geliştirme bölgelerinde faaliyet gösteren işletmelerin, KOSGEB tarafından TEKMER adı kullanım hakkı tanınmış Teknoloji Geliştirme Merkezlerinde faaliyette bulunan işletmelerin, 5746 sayılı Kanun kapsamında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında Tasarım Merkezi Belgesi ve/veya Ar-Ge Merkezi Belgesi almış olan işletmelerin ve Patent veya Teknolojik Ürün Deneyim Belgesi (TÜR) olan işletmelerin yatırım ve yatırıma bağlı işletme harcamalarının finanse edilmesi amacıyla "**Teknoloji Destek Paketi**" uygulamaya alınmıştır.

03.03.2023 tarihli ve 7438 sayılı Kanun çerçevesinde çalışanlarına emeklilik nedeni ile kıdem tazminatı ödeyecek KOBİ ve KOBİ Dışı firmaların kıdem tazminatından kaynaklanan finansman ihtiyacının sağlanması amacıyla "**EYT Destek Paketi**" uygulamaya alınmıştır.

Genç girişimciler başta olmak üzere tüm girişimcilerin finansmana erişimlerinin kolaylaştırılması sağlanarak yenilikçiliğin ve yüksek teknoloji üretiminin desteklenmesi amacıyla "**Girişimci Destek Paketi**" uygulamaya alınmıştır.

Katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde; ihracatçı veya döviz kazandırıcı sektörlerde faaliyet gösteren KOBİ'ler ile mevcutta ihracatçı olmayan ancak ihracat potansiyeli taşıyan KOBİ'lerin işletme sermayesi ihtiyaçlarının uygun koşullarda finanse edilmesi karşılığında Kredi Garanti Fonu (KGF) kefaletli olarak "**İhracat Destek Paketi**" hazırlanmış ve KOBİ'lerimize destek sağlanmıştır.

KOBİ ve KOBİ Dışı firmaların işletme sermayesi ihtiyaçlarının finanse edilmesi karşılığında Kredi Garanti Fonu (KGF) kefaletli olarak "**İşletme Harcamaları Destek Paketi**" hazırlanmıştır.

İmalat sanayi sektörlerinde faaliyet gösteren KOBİ ve KOBİ Dışı işletmelerin finansmana erişiminin kolaylaştırılması amacıyla Hazine Destekli Kefalet Sistemi çerçevesinde "**İmalat Sanayii Destek Paketi**" uygulamaya alınmıştır.

İhracatçı veya döviz kazandırıcı hizmetler sektörlerinde faaliyet gösteren KOBİ ve KOBİ dışı firmalara kullanılmak üzere mevcut ihracatçı firma sayısının ve gerçekleştirilen ihracat

**İRAAT YATIRIM**  
NKUL DEĞER ERİ  
İhtilafı Gönca San. 12/22  
İhtilafı Kalk. 12/22  
Mükellefler V.D. 998 079 3117

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı  
Eminönü/İstanbul / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

**İhtilaf Katılım Yatırım Kurulama A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 F.K. 99112 Feth / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

hacimlerinin artırılması amacıyla “**Döviz Kazandırıcı Faaliyetleri Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

Genç girişimciler başta olmak üzere tüm girişimcilerin finansmana erişimlerinin kolaylaştırılması sağlanarak yenilikçiliğin ve yüksek teknoloji üretiminin desteklenmesi amacıyla “**Girişimci Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

Mal ve hizmet üretimine, serbest meslek ya da ticari faaliyete yönelik yeni bir işyeri açmak isteyen ya da bir iş fikrine dayalı olarak faaliyet gösteren sahibi kadın olan gerçek kişi işletmeler, hisseleri toplamının **en az %50’si** başvuru tarihi itibarıyla kadın girişimcilere ait olan tüzel kişi işletmeler ve ortaklarının **en az % 50’si** kadın olan kadın kooperatiflerinin desteklenerek kadın girişimciliği ekosisteminin güçlendirilmesi amacıyla “**Kadın Girişimci Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

4734 sayılı Kanunda tanımlanmış yapım işleri kapsamında 2022 yılı öncesinde sözleşme imzalayan ve bu sözleşme kapsamındaki taahhütleri devam eden müteahhitlik/inşaat firmaları (yüklenici) ve anılan sözleşmeler kapsamında alt yüklenicilik sözleşmesi imzalayan firmaların (alt yüklenici) yararlanması amacıyla **Yapım İşleri Destek Paketi** uygulamaya alınmıştır.

KOSGEB ve Kalkınma Ajansları iş birliği ile yürütülen Ortak Finansman Destek Programı kapsamında, imalat sanayiinde faaliyet gösteren işletmeler başta olmak üzere desteklenmeye hak kazanan KOBİ’lerin işletme ve yatırım harcamalarının finanse edilmesi amacıyla “**Bölgesel Odaklı KOBİ Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi nedeni ile Kahramanmaraş, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Adana, Adıyaman, Malatya, Osmaniye, Elazığ, Hatay ve Kilis’te illerinde faaliyet gösteren işletmelerin faaliyetlerinin sağlıklı bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla “**Deprem Bölgesi İşletme Giderleri Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

Öncelikli olarak imalat sanayiinde faaliyette bulunan işletmeler ile ihracatçı işletmeler başta olmak üzere yatırım yapmayı planlayan KOBİ ve KOBİ dışı müşterilerimizin, yatırım ve yatırıma bağlı işletme harcamalarının finanse edilmesi amacıyla “**Yatırım-Proje Finansmanı Destek Paketi**” uygulamaya alınmıştır.

Orta gelir grubundaki müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **Yeni Evim Konut Finansmanı** ürünü uygulamaya alınmıştır.

### **Konutlarda ısı yalıtım desteği**

Gerçek kişi müşterilerin, konut niteliğindeki alanlarda ısınma için kullandıkları enerjinin verimliliğinin artırılması ve maliyetlerinin düşürülmesinin yanı sıra karbon salınımının azaltılmasının sağlanmasına yönelik olarak, ısı yalıtımı ve çatı izolasyonu harcamalarının uygun koşullarda finanse edilebilmesi amacıyla “**Konutlarda Isı Yalıtım Kredisi**” ürünü oluşturulmuştur.

Hayata geçirdiğimiz “**Anında Finansman**” ürünü ile müşterilerimizin Bankamızla anlaşması olan mağazalardan almak istedikleri ürünleri, günün her saatinde ve şubeye gitmeye gerek kalmaksızın dijital kanallar vasıtasıyla kolay ve hızlı bir şekilde finanse etmelerine imkân sağlanmıştır. Müşterilerimiz, anlaşmalı mağazalarda oluşturulacak ürün sepetine ait kare kodu kullanıp Bankamızın Mobil uygulamasından finansman başvurusu yaparak faizsiz bankacılık ilke ve standartları doğrultusunda gerekli tüm belgeleri dijital kanallardan onaylayıp finansman sürecini kolaylıkla tamamlayabilmektedirler.

Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **İlk Evim Konut Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Güneş Sok. No: 29  
Kat: 10 Beşiktaş/İSTANBUL  
Büyükdere Şubesi No: 998 079 4294

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyhanıslam  
Hayri Efendi Cad. No: 12 Bahçekapı  
Eminönü- Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

**ZİRAAT KATILIM VERİM KİRALAMA A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Müşterilerimizin uygun finansman koşulları ile konut sahibi olmalarını sağlamak amacıyla **Genişletilmiş Konut Finansmanı** ürünü oluşturulmuştur.

Vadeli İhracat Finansmanı projesi tamamlanarak müşteriye sunulan ürün çeşitliliği artırılmıştır.

Ziraat Katılım olarak, müşterilerimizin; finansman temininin en uygun koşullarda sağlanması noktasında faaliyetlerini hız kesmeden sürdürmeye devam edecektir.

#### **Bilgi sistemleri değer önerimiz daha da güçlü**

Bilgi sistemleri faaliyetlerimiz kapsamında; FAST ile farklı bir bankadaki hesaba IBAN veya kolay adres ile para transferi işlemi yapılabilmesi sağlanmıştır.

Açık kaynak kodlu sistemlere geçiş kapsamında Pardus işletim sistemine geçiş tüm şubeler için tamamlanmıştır.

Ziraat Katılım, TOKİ ile sağladığı entegrasyon ile sosyal konut projelerinde müşterilere hizmet sunabilecektir.

Kaydi altın transfer sisteminin kurulması ile anlık olarak altın transferi yapılabilmesi de sağlanmıştır.

Takip hesaplarında yabancı para riski olan müşterilerimize ödeme kolaylığı ve kur zararından etkilenmemesi için tüm borcunu Türk lirası olarak yapılandırma imkânı sunulmuştur.

Mesafeli müşteri edinimi projesi tamamlanarak şubeye gelmeden müşteri olunabilecek teknolojik altyapı oluşturulmuştur.

#### **Dijital bankacılıkta önemli yenilikler**

- Dijital Belge Onay altyapısının tamamlanması ile müşterilerin bir veya birden çok belge/dokümana Ziraat Katılım şubelerini ziyaret etmeden, İnternet Şube ve Katılım Mobil üzerinden onay vermesi sağlanmıştır.
- Sigorta İşlemleri dijital kanallarda müşteri kullanımına açılmış; teklif alma, teklif izleme ve poliçe izleme gibi işlemlerin yapılabilmesi sağlanmıştır. Öncelikli olarak Zorunlu Deprem Sigortası (DASK), Zorunlu Trafik Sigortası, Kasko Sigorta işlemleri kullanıma açılmıştır.
- Dijital Talimat İşlemleri özelliği ile müşterilerimizin şubelerimize gitmelerine gerek kalmadan talimatlarını Katılım Mobil üzerinden gönderebilmeleri sağlanmıştır. Bu kapsamda öncelikli olarak Dijital EFT Talimatı, Dış Ticaret İşlem Talimatları yapılabilmektedir. İlerleyen dönemlerde, diğer talimatların da Katılım Mobil üzerinden yapılmasını sağlayacak çalışmalarımız devam edecektir.
- Merkezi Bankacılık Şubesi 1 Mayıs 2021 tarihinden itibaren görüntülü görüşme ile hesap açmaya başlamıştır. Katılım Mobil, dijital müşteri deneyimini en iyi şekilde sunmak amacıyla, tasarım ve deneyim olarak yenilenerek müşterilerimizin hizmetine sunulmuştur.

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. Gökçe Sok. No: 23  
Kat: 10 Pasajı Kat: 10 Beşiktaş/İST.  
Uludağ Mükellefi V.D. 998 010 4534

**ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Hobyar Mahallesi Seyrülislam  
Hayri Efendi Cad. No: 12 Bahçekapı  
Emirhanlı / Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefi V.D. 998 079 3117

**ZİRAAT KATILIM YATIRIM KİRALAMA A.Ş.**  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No: 12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Bankamız, Dijital kanallarına yaptığı teknoloji yatırımlarını başarıyla sürdürmeyi hedeflemektedir.

## ESKİ ŞEKİL

### 6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Ziraat Katılım Bankası tamamı T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000.000-TL sermaye ile BDDK'nın 15/10/2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10/10/2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 13 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişiliği oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14/05/2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12/05/2015 tarih, 6302 sayılı kararı ile de faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Mevcut durumda Banka'nın ödenmiş sermayesi 2.650.000.000 TL olup, %100 Ziraat Bankası'nın iştiraki konumundadır.

Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır. Banka Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, BDDK verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilmektedir.

Katılım Bankacılığı mevduat bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının yanında üçüncü tarz bir bankacılıktır. Fonksiyonel olarak mevduat bankalarına benzemekle birlikte, fon toplama ve kullandırma yöntemleri farklıdır. Temel prensipleri arasında faiz yasağı, ticaret esası, ortaklık ve risk paylaşımı esası, bazı maddelerle ilgili yasaklar (alkollü içecek, kumar, şans oyunları, tütün vd.) sayılabilir.

#### Katılım Bankalarının Fon Toplama Yöntemleri:

- Özel Cari Hesaplar: Vadesiz olup, istenildiği anda kısmen veya tamamen çekilebilir ve getiri ödenmez
- Katılma Hesapları: Yatırılan fonların işletilmesi sonucunda elde edilen kar ve zarar paylaşılır, önceden belirlenmiş bir getiri ödenmez. Anapara garantisi verilmez ve ödenecek getiri vade sonunda belli olur. Tasarrufların banka tarafından kullandırılması sonucunda elde edilen kar, müşteri ve banka arasında önceden belirlenen orana göre (genel oran %80 müşteri, %20 bankadır) paylaşılır.

Ziraat Katılım Bankası, yurt içi ve yurt dışından sağladığı kaynakları ülke ekonomisine en verimli olacak şekilde kullandırmayı, katılım bankacılığının ülkemiz finansal sektörü içerisinde payının artırılmasına katkıda bulunmayı stratejik öncelik olarak belirlemiştir. Katılım bankacılığı sektörünün aktif büyüklüğü 2021 yılında bir önceki yıla göre %64,12 artarken, bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü aynı dönemde %50,88 oranında artış göstermiştir. Aynı dönemde Banka'nın aktif büyüklüğü ise %63,35 oranında artarak 98.313 milyon TL'ye ulaşmıştır. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla bankanın aktif büyüklüğü sektör büyüklüğünün üstünde artarak 151.598 milyon/TL'ye yükselmiştir.

ZİRAAT YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Çarşı Sk. No: 27  
Kat: Dördüncü Kat / Beşiktaş/İST.  
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi Seyrülislam  
Hayri Efendi Cad. No: 17 Bahçekapı  
Eminönü - Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 078 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.  
Hobyar (Eminönü) Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Kâr rakamlarına bakıldığında ise katılım bankacılığı sektörünün 2022 yılının ilk yarısında net dönem kârı bir önceki yılın aynı dönemine göre %582 artarken, bankacılık sektörünün net dönem kârı aynı dönemde %400 artmıştır. Aynı dönemde Banka'nın net kârı ise %1027 oranında artarak 2.111 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Katılım bankacılığının bankacılık sektörü içindeki payı geçen 2020 yılsonunda %7,16 düzeyinde iken 2021 yılsonunda %7,78 düzeyine çıkmıştır. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla da %8,17 düzeyindedir.

### 31.12.2020 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Toplam Aktif</b>	60.187	437.092	13,77%	6.107.832	7,16%	0,99%
<b>Krediler*</b>	38.223	246.952	15,48%	3.733.751	6,61%	1,02%
<b>Toplanan Fonlar**</b>	46.386	321.405	14,43%	3.455.314	9,30%	1,34%
<b>Özkaynaklar</b>	3.734	27.603	13,53%	600.804	4,59%	0,62%
<b>Net Kar</b>	639	1.651	38,68%	30.731	5,37%	2,08%

### 31.12.2021 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Toplam Aktif</b>	98.313	717.338	13,71%	9.215.458	7,78%	1,07%
<b>Krediler*</b>	58.589	335.912	17,44%	4.900.878	6,85%	1,20%
<b>Toplanan Fonlar**</b>	77.934	556.418	14,01%	5.303.348	10,49%	1,47%
<b>Özkaynaklar</b>	4.322	36.310	11,90%	713.955	5,09%	0,61%
<b>Net Kar</b>	559	5.468	10,22%	92.952	5,88%	0,60%

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mas. Gröycen No: 22  
(Banka Pasajı) Kat: 10 Sisliktas 15 T.  
Büyükdere Mük. No: 998 070 4894

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hocapaşa Mahallesi Şeyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No: 12 Bahçekapı  
Emirhanlı / Fatih / İSTANBUL  
Büyükdere Mük. No: 998 079 3117

Ziraat Katılım Yerkir Kiralama A.Ş.  
Hocapaşa Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No: 12 Kat: 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

30.06.2022 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Toplam Aktif</b>	151.598	956.554	15,85%	11.707.748	8,17%	1,29%
<b>Krediler**</b>	92.877	467.761	19,86%	6.278.647	7,45%	1,48%
<b>Toplanan Fonlar**</b>	126.542	748.826	16,90%	6.796.195	11,02%	1,86%
<b>Özkaynaklar</b>	8.168	63.272	12,91%	1.027.488	6,16%	0,79%
<b>Net Kar</b>	2.112	13.583	15,55%	169.156	8,03%	1,25%

\*Bankalar dâhil, donuk alacaklar ve finansal kiralama hariçtir

\*\*Sektör verilerinde bankalardan toplanan fonlar hariç tutulmuştur.

2022'nin ilk 6 ayında kullandırılan fonlar hızlı büyümesini sürdürmüştür. 2022 Haziran itibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın kullandığı nakdi fonlar, 2021 yılsonuna göre %56 artarak 103,5 milyar TL'ye, gayri nakdi fonlar %22 büyüme ile 36 milyar TL'ye ulaşmıştır. Banka'nın Türkiye ekonomisine sağladığı toplam destek 140 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Toplanan fonlarda ise 2021 yılsonuna göre %62 oranında artış sağlanarak 126,5 milyar TL büyüklük elde edilmiştir. Etkin risk yönetimi politikalarının uygulandığı bu dönemde, takipteki alacaklar rasyosu sektör ortalamasının oldukça altında kalarak %1,7 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2022 Haziran itibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın sermaye yeterlilik rasyosu ise %15 olmuştur.

Rasyolar (%)	31.Ara.20	31.Ara.21	30.Haz.22
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	14,8	14	15
Özkaynak / Toplam Aktifler	6,20	4,39	5,40
Kullandırılan Fonlar(*) / Toplam Aktifler	70,4	69,1	69,1
Toplanan Fonlar/Toplam Aktif	77,07	79,11	83,50
Takipteki Alacaklar (Brüt) / Kullandırılan Fonlar	2,7	2,5	1,7

\* Donuk Alacaklar hariç. Finansal Kiralama Alacakları dâhildir.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent 3. Mh. Gökkuşçu No: 27  
(Etiler Pasaajı) Kat: 9 Beşiktaş/İST.  
Etiler M. Mükellefleri V.D. 998 010 4504

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı  
Eminönü / Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Bankası Finansal Kiralama A.Ş.  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 Fatih 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Kaynak yapısını zenginleştirme stratejisinin bir parçası olarak sermaye piyasalarında aktif rol alan Banka, iştirakleri Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. ile yerel piyasada TL cinsinden kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmek üzere SPK'dan hem 2020 hem de 2021 yılında 12 milyar TL, 1 milyar TL ve 15 milyar TL kira sertifikası ihraç tavanı onayları almıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan izin doğrultusunda 22 Ocak 2016 tarihinde tamamı Ana Ortaklık Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

Her iki varlık kiralama şirketi aracılığı ile 2020 yılında 12,5 milyar TL ve 2021 yılında da 11,6 milyar TL kira sertifikası ihracı gerçekleştirilmiş olup, 2022 yılının ilk yarısında sadece Ziraat Katılım VKŞ tarafından 3,8 milyar TL nominal tutarda kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

Ziraat Katılım Bankası, 2022 Haziran ayı sonu itibarıyla biri yurt dışında olmak üzere toplam 135 şubeye ulaşmıştır. Banka, yurt dışındaki ilk şubesini Sudan'ın başkenti Hartum'da açmıştır. Afrika kıtasında açılan ilk Türk Bankası olarak Ziraat Katılım Sudan şubesi, 27 Ağustos 2020 itibarıyla faaliyetlerine başlamıştır.

	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Şube Sayısı</b>						
2020-Aralık	104	1.254	8,29%	11.189	11,21%	0,93%
2021-Aralık	121	1.311	9,23%	11.098	11,81%	1,09%
2022-Haziran	135	1.346	10,03%	11.092	12,13%	1,22%
<b>Personel</b>						
2020-Aralık	1.265	16.838	7,51%	203.224	8,29%	0,62%
2021-Aralık	1.529	17.147	8,92%	202.136	8,48%	0,76%
2022-Haziran	1.784	17.224	10,36%	202.637	8,50%	0,88%

ZİRAAT KATILIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. Ge. S.Ş. No: 22  
107. Sokak Pasajı Kat: 11 Beşiktaş İST  
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi Seyhülislam  
Hayri Efendi Cad. No: 12 Bahçekapı  
Eminönü / FATİH / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Ziraat Katılım Bankası'nın 30 Haziran 2022 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre debit kart sayısı %100 oranında, debit kart cirosu ise %200 oranında artış göstermiştir. 2022 yılının ilk 6 aylık döneminde debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı 1,7 milyar TL hacme ulaşmıştır. Banka kartı kullanım aktifliğinde Ziraat Katılım Bankası, tüm katılım bankaları arasında %29'luk kullanım oranı ile birinci sıraya yerleşmiştir.

Ziraat Katılım, kuruluşundan bu yana pek çok banka ile mevzuat uyum sürecini tamamlayarak swift muhabirlik ilişkisi kurmuş, birçoğuyla karşılıklı wakala/murabaha sözleşmesi imzalamıştır. Banka, bu sözleşmeler çerçevesinde bankalar arası murabaha ve wakala işlemleri ile kaynak çeşitliliğini artırmaya yönelik yurt dışı kaynak temin etmiştir. Müşterilerinin dış ticaret alanındaki taleplerini hızlı bir şekilde karşılayan Ziraat Katılım, 30 Haziran 2022 itibarıyla muhabir bankalar nezdinde toplam 20 farklı para biriminde 45 farklı muhabir hesabına ulaşmıştır.

Banka, katılım finans sistemi prensipleri çerçevesinde Finansal Ortaklık yoluyla da finansman sağlamaktadır. Ziraat Katılım Bankası'nın sermaye ortaklığı ile Türkiye'nin ilk yerli Endüstriyel Enzim Fabrikası LIVZYM Biyoteknoloji, 26 Haziran 2020 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır. LIVZYM, Afrika'dan Rusya'ya kadar olan bölgede kurulan ilk endüstriyel enzim fabrikası konumundadır. Yıllık küresel pazar büyüklüğü 8 milyar ABD doları olan enzimler; gıda, deterjan, kağıt, tekstil, deri ve yem sektörlerinde, teknolojik ara ürün olarak kullanılmaktadır. Ziraat Katılım Bankası LIVZYM yatırımı ile ithal ikame ürünlerin yurt içerisinde yerli ve milli imkânlarla üretilmesini, istihdama katkı sağlanmasını ve dışa bağımlılığın azaltılmasını hedeflemektedir.

## YENİ ŞEKİL

### 6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Ziraat Katılım Bankası tamamı T.C. Hazinesi tarafından ödenmiş 675.000.000-TL sermaye ile BDDK'nın 15/10/2014 tarih ve 29146 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 10/10/2014 tarih ve 6046 sayılı izniyle kurulmuş olup, 13 Şubat 2015 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişiliği oluşmuştur. Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 14/05/2015 tarih ve 29355 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 12/05/2015 tarih, 6302 sayılı karar ile de faaliyet izni almış olup, 29 Mayıs 2015 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Mevcut durumda Banka'nın ödenmiş sermayesi 7.350.000.000 TL olup, %100 Ziraat Bankası'nın iştiraki konumundadır.

Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak yapmaktır. Banka Katılım Bankacılığı esasları çerçevesinde, BDDK verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilmektedir.

Katılım Bankacılığı mevduat bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının yanında üçüncü tarz bir bankacılıktır. Fonksiyonel olarak mevduat bankalarına benzemekte birlikte, fon

ZİRAAT YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mecidiyeköy Organize Sanayi Bölgesi  
Bahçekapı Pasajı Sok. No: 11 Bahçekapı  
Eminönü - FATİH - İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 081 4224

ZİRAAT KATILIM BANKASI  
Hacıpaşa Mahallesi Seyrülislam  
Hayriye/2. Cad. No: 11 Bahçekapı  
Eminönü - FATİH - İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3111

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.  
Hacıpaşa Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 Pa. 34022 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

toplama ve kullandırma yöntemleri farklıdır. Temel prensipleri arasında faiz yasağı, ticaret esası, ortaklık ve risk paylaşımı esası, bazı maddelerle ilgili yasaklar (alkollü içecek, kumar, şans oyunları, tütün vd.) sayılabilir.

Katılım Bankalarının Fon Toplama Yöntemleri:

- Özel Cari Hesaplar: Vadesiz olup, istenildiği anda kısmen veya tamamen çekilebilir ve getiri ödenmez.
- Katılma Hesapları: Yatırılan fonların işletilmesi sonucunda elde edilen kar ve zarar paylaşılır, önceden belirlenmiş bir getiri ödenmez. Anapara garantisi verilmez ve ödenecek getiri vade sonunda belli olur. Tasarrufların banka tarafından kullandırılması sonucunda elde edilen kar, müşteri ve banka arasında önceden belirlenen orana göre (genel oran %80 müşteri, %20 bankadır) paylaşılır.

Ziraat Katılım Bankası, yurt içi ve yurt dışından sağladığı kaynakları ülke ekonomisine en verimli olacak şekilde kullandırmayı, katılım bankacılığının ülkemiz finansal sektörü içerisinde payının artırılmasına katkıda bulunmayı stratejik öncelik olarak belirlemiştir. Katılım bankacılığı sektörünün aktif büyüklüğü 2022 yılında bir önceki yıla göre %65,44 artarken, bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü aynı dönemde %55,66 oranında artış göstermiştir. Aynı dönemde Banka'nın aktif büyüklüğü ise %115,56 oranında artarak 212.356 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Kâr rakamlarına bakıldığında ise katılım bankacılığı sektörünün 2022 yıl sonundaki net dönem kârı 2021 yılına göre %504 artarken, bankacılık sektörünün net dönem kârı aynı dönemde %366 artmıştır. Aynı dönemde Banka'nın net karı ise %587 oranında artarak 3.840 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Katılım bankacılığının bankacılık sektörü içindeki payı 2021 yıl sonunda %7,78 düzeyinde iken 2022 yıl sonunda 8,28 düzeyine çıkmıştır.

#### 31.12.2021 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Toplam Aktif</b>	98.313	717.338	13,71%	9.215.458	7,78%	1,07%
<b>Krediler*</b>	58.589	335.912	17,44%	4.900.878	6,85%	1,20%
<b>Toplanan Fonlar**</b>	77.934	556.418	14,01%	5.303.348	10,49%	1,47%
<b>Özkaynaklar</b>	4.322	36.310	11,90%	713.955	5,09%	0,61%
<b>Net Kar</b>	559	5.468	10,22%	92.952	5,88%	0,60%

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. Göksu Sok. No: 22  
Kat: 9 (Kat: Pasap) K: 1 Beşiktaş/İST.  
Büyük Mükerrer V.D. 998 030 4594

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi/Şeyh İslam  
Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı  
Emicim Çarşısı / İSTANBUL  
Büyük Mükerrer V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 Pa. 30112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

31.12.2022 İtibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın Pazar Payı

(milyon TL)	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Toplam Aktif</b>	213.343	1.187.615	17,96%	14.347.390	8,28%	1,49%
<b>Krediler*</b>	126.340	578.679	21,83%	7.580.668	7,63%	1,67%
<b>Toplanan Fonlar**</b>	173.139	891.066	19,43%	8.861.858	10,06%	1,95%
<b>Özkaynaklar</b>	11.378	84.225	13,51%	1.405.729	5,99%	0,81%
<b>Net Kar</b>	3.840	29.699	12,93%	431.614	6,88%	0,89%

\*Bankalar dâhil, donuk alacaklar ve finansal kiralama hariçtir

\*\*Sektör verilerinde bankalardan toplanan fonlar hariç tutulmuştur.

2022 yıl sonunda kullanılan fonlar hızlı büyümesini sürdürmüştür. 2022 itibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın kullandığı nakdi fonlar, 2021 yılsonuna göre %119 artarak 145,7 milyar TL'ye, gayri nakdi fonlar %53 büyüme ile 45,2 milyar TL'ye ulaşmıştır. Banka'nın Türkiye ekonomisine sağladığı toplam destek 191 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Toplanan fonlarda ise 2021 yılsonuna göre %122 oranında artış sağlanarak 173 milyar TL büyüklük elde edilmiştir. Etkin risk yönetimi politikalarının uygulandığı bu dönemde, takipteki alacaklar rasyosu sektör ortalamasının oldukça altında kalarak %1,3 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2022 itibarıyla Ziraat Katılım Bankası'nın sermaye yeterlilik rasyosu ise %15,42 olmuştur.

Rasyolar (%)	31.Ara.21	31.Ara.22
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	14	15,42
Özkaynak / Toplam Aktifler	4,39	5,33
Kullanılan Fonlar(*) / Toplam Aktifler	69,1	68,95
Toplanan Fonlar/Toplam Aktif	79,11	81,15
Takipteki Alacaklar (Brüt) / Kullanılan Fonlar	2,5	1,28

\* Donuk Alacaklar hariç, Finansal Kiralama Alacakları dâhildir.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. Esentepe Cad. No: 22  
Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9  
Sicil No: MKEK/2013/13150  
Tic. Sicil No: 274987/09-0094

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hocapaş Mahallesi Seyitülislam  
Hayri Efendi Cad. No:12, Bahçekapı  
Eminönü, Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler Y.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.  
Hocapaş Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaş Vergi Dairesi 998 081 7224

Kaynak yapısını zenginleştirme stratejisinin bir parçası olarak sermaye piyasalarında aktif rol alan Ziraat Katılım, iştirakleri Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş. ve ZKB Varlık Kiralama A.Ş. ile yerel piyasada TL cinsinden kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmek üzere SPK'dan 1 milyar TL, 12 milyar TL ve 15 milyar TL'lik kira sertifikası ihraç tavanı onayı almıştır.

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan izin doğrultusunda 22 Ocak 2016 tarihinde tamamı Ana Ortaklık Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve ticaret siciline tescil edilmiştir. SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 28760 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) çerçevesinde münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. 19 Temmuz 2017 tarihinde tamamı Banka tarafından ödenmiş 50.000 TL sermaye ile ZKB Varlık Kiralama Anonim Şirketi kurulmuş, 8 Eylül 2017 tarihinde tescil işlemi gerçekleştirilerek faaliyetine başlamıştır.

Her iki varlık kiralama şirketi aracılığı ile 2021 yılında 11,6 milyar TL, 2022 yılında ise 16,1 milyar TL kira sertifikası ihraçı gerçekleştirilmiştir.

Ziraat Katılım Bankası, 2022 yıl sonu itibarıyla biri yurt dışında olmak üzere toplam 156 şubeye ulaşmıştır. Banka, yurt dışındaki ilk şubesini Sudan'ın başkenti Hartum'da açmıştır. Afrika kıtasında açılan ilk Türk Bankası olarak Ziraat Katılım Sudan şubesi, 27 Ağustos 2020 itibarıyla faaliyetlerine başlamıştır.

	Ziraat Katılım Bankası	Katılım Bankaları	Ziraat Katılım Bankası'nın Katılım Bankaları İçindeki Payı (%)	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankalarının Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)	Ziraat Katılım Bankası'nın Toplam Bankacılık Sektörü İçindeki Payı (%)
<b>Şube Sayısı</b>						
2021-Aralık	121	1.311	9,23%	11.098	11,81%	1,09%
2022-Aralık	156	1.379	11,31%	11.034	12,50%	1,41%
<b>Personel</b>						
2021-Aralık	1.529	17.147	8,92%	202.136	8,48%	0,76%
2022-Aralık	1.904	17.868	10,66%	206.221	8,66%	0,92%

Ziraat Katılım Bankası'nın 2022 yılsonunda bir önceki yılın aynı dönemine göre debit kart sayısı %37 oranında, debit kart cirosu ise % 215 oranında artış göstermiştir. 2022 yılsonunda debit kartlarla yapılan işlemlerin tutarı yıllık 4,4 milyar TL hacme ulaşmıştır. Banka kartı kullanım aktifliğinde % 61'lik kullanım oranına ulaşmıştır.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. G. 22 Kat No: 22  
(Büyükdere Pasaajı) Kat: 22 Etiler/Şişli/İSTANBUL  
Büyükdere Mah. No: 998 010 455

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi Seyrülislam  
Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı  
Eminönü / FATİH / İSTANBUL  
Büyükdere Mah. No: 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34112 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224

Ziraat Katılım, kuruluşundan bu yana pek çok banka ile mevzuat uyum sürecini tamamlayarak swift muhabirlik ilişkisi kurmuş, birçoğuyla karşılıklı wakala/murabaha sözleşmesi imzalamıştır. Banka, bu sözleşmeler çerçevesinde bankalar arası murabaha ve wakala işlemleri ile kaynak çeşitliliğini artırmaya yönelik yurt dışı kaynak temin etmiştir. Müşterilerinin dış ticaret alanındaki taleplerini hızlı bir şekilde karşılayan Ziraat Katılım, 2022 yıl sonu itibarıyla muhabir bankalar nezdinde toplam 19 farklı para biriminde 53 farklı muhabir hesabına ulaşmıştır.

Ziraat Katılım Bankası ithal ikame ürünlerin yurt içerisinde, yerli ve milli imkânlarla üretilmesi ve dışa bağımlılığın azaltılmasına katkı sağlamak amacıyla Livzym Biyoteknoloji Araştırma Geliştirme Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketinin %6 hissesini 6.158.160 TL tutarla satın almak suretiyle 06.11.2019 tarihinde şirkete ortak olmuştur. Şirketin sermaye artırımına gitmesi sebebiyle Bankamıza ait pay oranı %5,15'e düşmüş olup şirketin faaliyete geçmesi ile birlikte hisselerin değeri yükselmiş ve Bankamıza ait söz konusu paylar 31.08.2022 tarihinde 36.370.000 TL tutarla Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'ne devredilmiştir.

## ESKİ ŞEKİL

### 7.1. Fon kullanıcısının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Fon kullanıcısı olan Ziraat Katılım Bankası'nın sermayesinin %99,9'una Ziraat Bankası sahip olup Ziraat Bankası'nın hâkim ortak statüsünde bulunduğu şirketlerden oluşan Ziraat Finans Grubu içinde yer almaktadır.

#### T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Ziraat Bankası 1863 yılında Mithat Paşa tarafından Pirot şehrinde çiftçiye kredi vermek amacı ile kurulmuş, 1863-1888 yıllarında mahalli istikraz sandıkları olarak hizmet vermiştir. 1937'de çıkarılan 3202 sayılı Kanun ile İktisadi Devlet Teşekkülü statüsü kazanmış ve "Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası" unvanını almış, 15 Kasım 2000 tarihinde yürürlüğe giren 4603 sayılı Kanunla da "Anonim Şirket" statüsü kazanmıştır. Banka'nın tek hissedarı T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı iken, Bakanlar Kurulu'nun 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki kararı ile Banka hisselerinin tamamı Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir. Türkiye Varlık Fonu, Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş. tarafından kurulmuştur. Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.'nin 50.000.000 (elli milyon) Türk lirası olan kuruluş sermayesi Özelleştirme Fonundan karşılanmış olup, tamamı ödenmiş olan bu sermayeyi temsil eden paylar Özelleştirme İdaresi Başkanlığına aittir.

30 Haziran 2022 tarihli verilere göre Ziraat Bankası'nın konsolide olarak 27.770 çalışanı bulunmaktadır. Merkezi Ankara'da bulunan Banka, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yurt içinde 17 kurumsal şube, 61 ticari şube, 1.639 şube ve 10 mobil araç olmak üzere toplam 1.727 şube, yurt dışında İngiltere'de Londra şubesi, Irak'ta Bağdat ve Erbil şubeleri, Yunanistan'da Atina, Gümülcine ve İskeçe şubeleri, Bulgaristan'da Sofya, Filibe, Kırcaali, Varna ve Burgaz şubeleri, Suudi Arabistan'da Cidde şubesi, Kosova'da Priştine, Prizren, Peja ve Ferizaj şubeleri, Bahreyn'de Bahreyn şubesi, KKTC'de Lefkoşa, Gime, Güzelyurt, Gazimağusa, Gönyeli, Taşkinköy, Karaoğlanoğlu ve İskele şubeleri olmak üzere toplam 25 şube ve genel toplamda 1.752 şubesinin yanı sıra İran'da Tahran Temsilciliği ile faaliyet göstermektedir.

ZİRAAT YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mahallesi, Gecem Sok. No: 22  
İTİFAK Binası Kat: 11 Sisliçe/Beşiktaş  
Etiler Mükellefiyeti No: 998 010 4594

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hobyar Mahallesi Şeyhülislam  
Hayret Efendi Cad. No: 12 Bahçekapı  
Eminönü/Beşiktaş/İSTANBUL  
Büyük Mükellefiyeti No: 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.  
Hobyar Eminönü Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçekapı No:12 P.K. 34122 Beşik / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi/ 998 061 7224

## YENİ ŞEKİL

### 7.1. Fon kullanıcısının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Fon kullanıcısı olan Ziraat Katılım Bankası'nın sermayesinin %99,9'una Ziraat Bankası sahip olup Ziraat Bankası'nın hâkim ortak statüsünde bulunduğu şirketlerden oluşan Ziraat Finans Grubu içinde yer almaktadır.

#### T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Ziraat Bankası 1863 yılında Mithat Paşa tarafından Pirot şehrinde çiftçiye kredi vermek amacı ile kurulmuş, 1863-1888 yıllarında mahalli istikraz sandıkları olarak hizmet vermiştir. 1937'de çıkarılan 3202 sayılı Kanun ile İktisadi Devlet Teşekkülü statüsü kazanmış ve "Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası" unvanını almış, 15 Kasım 2000 tarihinde yürürlüğe giren 4603 sayılı Kanunla da "Anonim Şirket" statüsü kazanmıştır. Banka'nın tek hissedarı T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı iken, Bakanlar Kurulu'nun 24 Ocak 2017 tarih ve 2017/9756 sayılı kararname eki karar ile Banka hisselerinin tamamı Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir. Türkiye Varlık Fonu, Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş. tarafından kurulmuştur. Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.'nin 50.000.000 (elli milyon) Türk lirası olan kuruluş sermayesi Özelleştirme Fonundan karşılanmış olup, tamamı ödenmiş olan bu sermayeyi temsil eden paylar Özelleştirme İdaresi Başkanlığına aittir.

31 Aralık 2022 tarihli verilere göre Ziraat Bankası'nın konsolide olarak 27.794 çalışanı bulunmaktadır. Merkezi Ankara'da bulunan Banka, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yurt içinde toplam 1.733 şube, yurt dışında İngiltere'de Londra şubesi, Irak'ta Bağdat ve Erbil şubeleri, Yunanistan'da Atina, Gümölcine ve İskeçe şubeleri, Bulgaristan'da Sofya, Filibe, Kircaali, Varna ve Burgaz şubeleri, Suudi Arabistan'da Cidde şubesi, Kosova'da Priştine, Prizren, Peja ve Ferizaj şubeleri, Bahreyn'de Bahreyn şubesi, KKTC'de Lefkoşa, Girne, Güzelyurt, Gazimağusa, Gönnyeli, Taşköy, Karaoğlanoğlu ve İskele şubeleri olmak üzere toplam 25 şube ve genel toplamda 1.758 şubesi bulunmaktadır.

## ESKİ ŞEKİL

### 8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, yayımladığı Eylül ayı "Küresel Ekonomik Görünüm" raporunda 2022 yılı için küresel GSYH büyüme tahminini %2,9'dan %2,4'e indirmiştir. Raporda, kalıcı ve yüksek enflasyon ile sıkı işgücü piyasalarının gelişmiş ülke merkez bankalarının son aylarda şahin bir duruş sergilemesine neden olduğu belirtilmiştir. Türkiye ekonomisine ilişkin büyüme tahminini bu yıl için %4,5'ten %5,2'ye yükselten Fitch, 2023 ve 2024 yılları için %2,9 oranında büyüme öngörmüştür.

Ağustos ayına ilişkin dünya PMI verileri küresel iktisadi faaliyetin öngörülenden hızlı yavaşladığı sinyalini vermektedir. ABD'de tüketici fiyatları Ağustos'ta düşüş beklentilerine karşılık aylık bazda %0,1 ile sınırlı oranda yükselmiştir. Yıllık TÜFE enflasyonu ise baz etkisi nedeniyle %8,3 değerini alarak son dört ayın en düşük seviyesine gerilemiştir. Ağustos'ta enerji

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
T.C. Milli Mah. Esentepe Cad. No: 29  
(Çiçek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 4594

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.  
Hacı Ömer İsmail Paşa Mah. Seyhülislam  
Hayrettindi Cad. No: 12 Bahçelapı  
Eminönü - Fatih / İSTANBUL  
Büyük Mükellefler V.D. 998 079 3117

Ziraat Katılım Varlık Yönetimi A.Ş.  
Hacı Ömer İsmail Paşa Mah. Hayri Efendi Cad.  
Bahçelapı No:12 F.K. 34322 Fatih / İSTANBUL  
Hocapaşa Vergi Dairesi 998 081 7224